

5½-Zimmer-Attikawohnung Nr. 6.3.1



Beschreibung

Nettowohnfläche	Ca. 170.75 m ²
Terrasse 1 / 2 / 3 / 4	Ca. 24.59 m ² / Ca. 10.43 m ² / Ca. 25.28 m ² / Ca. 15.98 m ²
Keller Nr. 6.3.1	Ca. 8.79 m ²
Waschraum Nr. 6.3.1	Ca. 8.79 m ²
Etage / Zimmer	Attikageschoss / 5½-Zimmer
Baujahr	Ca. Herbst 2023 bis Sommer 2025
Bezugsbereitschaft	Voraussichtlich Ende August 2025
Standard	Minergie zertifiziert
Heizung	Luft/Wasser Wärmepumpe
Nettomiete pro Monat	CHF 5'450.–
Nebenkosten pro Monat	CHF 290.– (Akontozahlung)
Bruttomiete pro Monat	CHF 5'740.–
Tiefgaragenparkplatz pro Monat	CHF 140.– (Optional)
Disporaum (10.5m ²) pro Monat	CHF 180.– (Optional)
Disporaum (12.6 m ²) pro Monat	CHF 220.– (Optional)