

4½-Zimmer-Wohnung Nr. 6.2.1



Beschreibung

Nettowohnfläche	Ca. 119.03 m ²
Sitzplatz / Balkon	Ca. 20.00 m ² / Ca. 23.73 m ²
Keller Nr. 6.2.1	Ca. 7.19 m ²
Waschraum Nr. 6.2.1	Ca. 7.19 m ²
Etage / Zimmer	1. OG / 4½-Zimmer
Baujahr	Ca. Herbst 2023 bis Sommer 2025
Bezugsbereitschaft	Voraussichtlich Ende August 2025
Standard	Minergie zertifiziert
Heizung	Luft/Wasser Wärmepumpe
Nettomiete pro Monat	CHF 2'750.–
Nebenkosten pro Monat	CHF 270.– (Akontozahlung)
Bruttomiete pro Monat	CHF 3'020.–
Tiefgaragenparkplatz pro Monat	CHF 140.– (Optional)
Disporaum (10.5m ²) pro Monat	CHF 180.– (Optional)
Disporaum (12.6 m ²) pro Monat	CHF 220.– (Optional)