

4½-Zimmer-Wohnung Nr. 6.2.2



Beschreibung

| | |
|--|---|
| Nettowohnfläche | Ca. 107.43 m ² |
| Sitzplatz / Balkon | Ca. 24.18 m ² / Ca. 30.99 m ² |
| Keller Nr. 6.2.2 | Ca. 8.06 m ² |
| Waschraum Nr. 6.2.2 | Ca. 7.29 m ² |
| Etage / Zimmer | 1. OG / 4½-Zimmer |
| Baujahr | Ca. Herbst 2023 bis Frühling 2025 |
| Bezugsbereitschaft | In Absprache (ca. 16 Monate nach Baubeginn) |
| Standard | Minergie zertifiziert |
| Heizung | Luft/Wasser Wärmepumpe |
| Nettomiete pro Monat | CHF 2'740.– |
| Nebenkosten pro Monat | CHF 250.– (Akontozahlung) |
| Bruttomiete pro Monat | CHF 2'990.– |
| Tiefgaragenparkplatz pro Monat | CHF 140.– (Optional) |
| Disporaum (10.5m ²) pro Monat | CHF 180.– (Optional) |
| Disporaum (12.6 m ²) pro Monat | CHF 220.– (Optional) |