

4½-Zimmer-Wohnung Nr. 5.2.1



Beschreibung

Nettowohnfläche	Ca. 111.85 m ²
Balkon	Ca. 22.77 m ²
Keller Nr. 5.2.1	Ca. 8.52 m ²
Waschraum Nr. 5.2.1	Ca. 8.52 m ²
Etage / Zimmer	1. OG / 4½-Zimmer
Baujahr	Ca. Herbst 2023 bis Frühling 2025
Bezugsbereitschaft	In Absprache (ca. 16 Monate nach Baubeginn)
Standard	Minergie zertifiziert
Heizung	Luft/Wasser Wärmepumpe
Nettomiete pro Monat	CHF 2'570.–
Nebenkosten pro Monat	CHF 270.– (Akontozahlung)
Bruttomiete pro Monat	CHF 2'840.–
Tiefgaragenparkplatz pro Monat	CHF 140.– (Optional)
Disporaum (10.5m ²) pro Monat	CHF 180.– (Optional)
Disporaum (12.6 m ²) pro Monat	CHF 220.– (Optional)