

3½-Zimmer-Gartenwohnung Nr. 5.1.1



Beschreibung

Nettowohnfläche	Ca. 98.04 m ²
Gedeckter Sitzplatz	Ca. 25.19 m ²
Keller Nr. 5.1.1	Ca. 9.16 m ²
Waschraum Nr. 5.1.1	Ca. 8.73 m ²
Etage / Zimmer	Erdgeschoss / 3½-Zimmer
Baujahr	Ca. Herbst 2023 bis Frühling 2025
Bezugsbereitschaft	In Absprache (ca. 16 Monate nach Baubeginn)
Standard	Minergie zertifiziert
Heizung	Luft/Wasser Wärmepumpe
Nettomiete pro Monat	CHF 2'490.–
Nebenkosten pro Monat	CHF 250.– (Akontozahlung)
Bruttomiete pro Monat	CHF 2'740.–
Tiefgaragenparkplatz pro Monat	CHF 140.– (Optional)
Disporaum (10.5m ²) pro Monat	CHF 180.– (Optional)
Disporaum (12.6 m ²) pro Monat	CHF 220.– (Optional)