

2½-Zimmer-Gartenwohnung Nr. 4.0.1



Beschreibung

Nettowohnfläche	Ca. 74.03 m ²
Gedeckter Gartensitzplatz	Ca. 26.25 m ²
Keller Nr. 4.0.1	Ca. 8.52 m ²
Waschraum Nr. 4.0.1	Ca. 7.89 m ²
Etage / Zimmer	Erdgeschoss / 2½-Zimmer
Baujahr	Ca. Herbst 2023 bis Frühling 2025
Bezugsbereitschaft	In Absprache (ca. 16 Monate nach Baubeginn)
Standard	Minergie zertifiziert
Heizung	Luft/Wasser Wärmepumpe
Nettomiete pro Monat	CHF 1'910.–
Nebenkosten pro Monat	CHF 230.– (Akontozahlung)
Bruttomiete pro Monat	CHF 2'140.–
Tiefgaragenparkplatz pro Monat	CHF 140.– (Optional)
Disporaum (10.5m ²) pro Monat	CHF 180.– (Optional)
Disporaum (12.6 m ²) pro Monat	CHF 220.– (Optional)