



Untergeschoss

**Erdgeschoss:**

Entrée /Gang	6.60 m <sup>2</sup>
Du /WC	5.93 m <sup>2</sup>
Bad /Du /WC	9.44 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15.01 m <sup>2</sup>
Eltern	17.51 m <sup>2</sup>
Wohnen /Essen /Küche	49.35 m <sup>2</sup>

**Total Nettowohnfläche 103.84 m<sup>2</sup>**

Keller	11.16 m <sup>2</sup>
Waschen	7.91 m <sup>2</sup>
Ged. Sitzplatz	25.19 m <sup>2</sup>
Landanteil (ohne Sitzplatz)	x.xx m <sup>2</sup>

**Total Nettonutzfläche xxx.xx m<sup>2</sup>**

Massstab 1:100

